

# 築浅！食事つきオススマンション！

【チョウオクラインハウスコガネ】  
**2438 中央ラインハウス小金井**

●JR中央線 小金井駅 徒歩7~11分  
 ●JR中央線 武蔵小金井駅 徒歩11~15分

■東京都小金井市緑町1丁目(C棟) 5丁目(L・H棟)  
 ■2020年3月完成 ■定期借家賃1年(再契約可能)  
 ■駅徒歩1分(全109室)

■Aタイプ(109室) ■専有面積 10.44㎡~15.94㎡

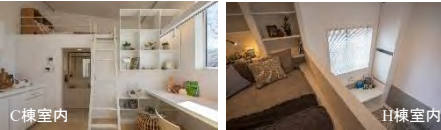
月間 52,000円~75,000円

入居料●120,000円 契約時 再契約料●120,000円 再契約時  
 共益費●15,000円/月 敷金●月額賃料1.5倍 契約時必要 敷金●18,000円(税別)/月  
 設備維持費●400円(税別)/月 鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

四ツ谷キャンパスまで  
**38~42分**  
 (徒歩7~11分+電車で26分+徒歩5分)

代々木キャンパスまで  
**31~35分**  
 (徒歩7~11分+電車で23分+徒歩1分)

設備 宅配BOX・フロントオートロック/シューズケース 温水洗浄便座  
 パストイレセパレート・ミニキッチン(巾コンロC棟のみ) シェア  
 ニュートイレ(両用キッチン・洗面化粧台・H棟のみ) 浴室乾燥機  
 室内洗濯機置場(フロントC・H棟のみ) コインランドリー(L棟のみ)  
 ※コインランドリー(L棟のみ)は有料です。



東京医療専門学校の学生様限定  
 契約時入館料**0円!** 先着2室!!



仲介 新宿店 0120-749-070 ●保証委託必須 損害保険 ●電話加入不要 ●取引条件有効期限 2021年9月30日迄

【キャンパスヴィレッジオウカミヤ】  
**2426 キャンパスヴィレッジ王子神谷**

●東京メトロ有楽町線 王子駅 徒歩8分  
 ●JR京浜東北線 東十条駅 徒歩15分

■東京都北区神谷3丁目44番15号  
 ■2020年2月完成予定(2020年3月入居開始予定)  
 ■鉄筋コンクリート造12F(全129室)

Aタイプ(2F~12F)(11室) ■専有面積 14.84㎡ ■居室  
 月間 73,000円~77,000円

入居料●150,000円 契約時 更新入居料●150,000円 更新時  
 共益費●18,000円/月 敷金●月額賃料1.5倍 契約時必要 敷金●30,000円/月(税別) 住  
 鍵交換費●18,000円/契約時(税別)

四ツ谷キャンパスまで  
**32分**  
 (徒歩8分+電車で19分+徒歩5分)

代々木キャンパスまで  
**32分**  
 (徒歩8分+電車で23分+徒歩1分)

設備 エレベーター/カプセル(食器) シェアキッチン 宅配BOX  
 自転車(台数制限有) / パストイレセパレート(一部シャワータイプ) / 浴  
 室乾燥機(一部なし) / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 洗濯機 / 冷蔵庫 / 居  
 室照明 / エアコン / ベッド / デスク / チェア / インターネット(無料)



東京医療専門学校の学生様限定  
 契約時入館料**0円!** 先着2室!!



仲介 池袋店 0120-749-250 ●保証委託必須 損害保険 ●電話加入不要 ●取引条件有効期限 2021年9月30日迄

学生マンションの予約はお電話でも受付可能!! ●お問い合わせ先●

**ナジック** 株式会社 学生情報センター新宿店  
 【住所】〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-22-15 グラフィコ西新宿7F  
 国土交通大臣免許(第)第9054号 加盟団体(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

**0120-749-070**  
 TEL 03-5909-5749 FAX 03-5909-5790

国内No.1の巨大ターミナル・新宿駅の西口から徒歩6分。JR山手線、JR中央・総武線、西武新宿線、小田急線、京王線、東京メトロ丸の内線・東西線、都営大江戸線など多岐にわたるお部屋探しをサポートいたします。

★ 当社ホームページからもお問い合わせいただけます!

<http://749.jp>



【RND】467496 ● 東急不動産ホールディングス

# 東京医療専門学校 にご進学予定の皆様へ おすすめ学生マンションのご案内



学生様だけに限定されたワンルームタイプのマンションです。安心感があります。住まれているのは皆様と同じ学生様ばかりとなりますので。

POINT プライベート重視のワンルームマンションで、他人に気兼ねせず自立した学生生活を送ることができます。

## ナジックのここがおすすめ

**POINT 1** 契約時入館料OFF

※対象物件限定のため詳細は担当店舗にご相談ください。

**POINT 2** 合格発表前マンション無料予約可能

合格前でも、ナジックの学生マンションなら無料で予約可能です!  
 ※物件によって異なりますので担当店舗にご相談ください。

**ジャンプシステム**

ナジックでは、新入生の為にジャンプシステム(10月のお申込みでもお家賃は入居日まで(最長3月31日)発生しません)を行っています。

無料予約期間 JUMP!!

この間費用は発生しません 7月 無料予約

この間家賃は発生しません 10月 申込み(合格発表日)

この間家賃は発生しません 4月 入居(家賃発生)

**POINT 3** 万全のセキュリティシステム 24時間入居者サポート

日々の生活の中で起こるトラブルや不安。24時間365日体制でナジックがサポートします!

※24時間サポート(「ナジッククラブ24」)は有料サービスです。年会費:19,800円(税別)



